

働く女性をローンで応援!

# MCJ KOMACHI

特典  
01

初期費用を  
少なく!

MCJ 変動ローン

手数料無料!

お借入額の

~~2.2%~~ → 0円

特典  
02

金利で  
サポート!

MCJ 変動ローン

適用金利から

▲0.20%  
引下げ!

※お客様ごとに異なる適用金利から引下げます

対象となる方

融資対象物件に1人でお住まいになる、  
申込日現在、満51歳未満の女性のお客様

(注1) 申込本人様単独でのお申し込み、および、申込本人様(融資対象物件への入居者様)が女性の方が対象。

(注2) 融資対象物件の居住区分が「自己居住」であるお申し込みが対象。セカンドハウス・親族居住用物件は対象外です。

(注3) 原則、団信にご加入いただきます。審査の結果、団信が謝絶になった場合でも対象となります。

対象商品

MCJ変動ローン(金利軽減タイプ)

内容

- ① MCJ変動ローンの手数料2.20%が無料
- ② お客様の適用金利から年0.20%金利引下げ

その他

・原則、弊社他キャンペーン等との併用は不可です。

・お申し込み後、ローンプラザよりご連絡を差し上げ、上記の条件を満たしていることを確認させていただきます。

・融資実行後にご結婚等の事由により居住人数が2名以上になった場合であっても、内容に変更はございません。

MCJ変動ローン・商品概要(2024年1月 融資実行時例/新規借入の場合)【申込時年齢】お申込時の年齢が満70歳未満の方【融資対象となる住宅・土地】■住宅の床面積について、一戸建て住宅の場合は50㎡以上(2023年9月30日以前の申込分の場合、70㎡以上)、共同住宅(マンションなど)の場合は専有面積が30㎡以上【融資金額】100万円以上1億6,000万円以下(1万円単位)で物件取得所要金額の100%以内【返済期間】次の①または②のいずれか短い方が上限となります①15年以上50年以下(1年単位)[返済回数179回~599回](ただしお申込本人または連帯債務者の年齢が60歳以上の場合は10年以上[返済回数119回~])②完済時の年齢が満80歳となるまでの年数(親子リレー返済の場合は連帯債務者の年齢を基準とします)【金利】変動金利型年0.440%~年2.140%(実質年率0.492%~2.143%)■融資期間が40年以下か41年以上か、加入するMCJ団体信用生命保険の種類等(2023年11月30日以前の申込分の場合、加入の有無・種類等)により、融資金利が異なります。【返済方式】■元利均等返済毎月払い■6カ月毎のボーナス払い【融資金額の40%以内(1万円単位)も併用可能【担保】■融資対象となる住宅及びその敷地に、日本住宅ローン株式会社を抵当権者とする第1順位の抵当権を設定【延滞損害金】年率14.6%【団体信用生命保険】■原則、MCJ団体信用生命保険へ加入(A40-b 20231201)

■ローン申込に際して所定の審査を行います。審査結果によってはご要望に添えない場合があります。

■取扱金融機関日本住宅ローン株式会社/東京都渋谷区代々木2-1-1/03-6701-7700/貸金業者登録番号[関東財務局長(1)第01528号]/日本貸金業協会会員 第003413号/<https://www.mc-j.co.jp/>

日本住宅ローン

T770AL03 v01F